

РЕПУБЛИКА СРБИЈА -АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и
инспекцијске послове

Број: 351-36/2015-IV-05

Дана: 15. мај 2015. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове поступајући по захтеву Фонда за очување културно- историјске баштине „Векови Бача“ , Бач, Тр др Зорана Ђинђића број 4, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта- центра за неговање културне традиције, на основу члана 133. став 2. тачка 9. и члана 134. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС), и члана 131 с3 став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 29/2011,121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС ,132/2014, 145/2014), на основу члана 56. став 4. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), члана 8. Одлуке о општинској управи Бач („Сл. лист општине Бач“ бр. 18/08,11/10, 30/13, 14/ 2014) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца Фонда за очување културно - историјске баштине „Векови Бача“ , Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 4, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта- центра за неговање културне традиције на кат. парцели бр. 574 к.о. Бач у Бачу , ул. Бачка Тврђава број 12, због ненадлежности поступања по предметном захтеву.

УПУЋУЈЕ СЕ захтев из става 1. овог закључка Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 16, као надлежном органу на даље поступање .

Образложење

Фонд за очување културно- историјске баштине „Векови Бача“ , Бач, Тр др Зорана Ђинђића број 4, поднео је овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за објекат описан у диспозитиву овог закључка. Испитивањем формалних услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да се локација на којој се планира градити предметни објекат тј. катастарска парцела број 574, адреса Бач, улица Бачка Тврђава број 12 у Просторном плану Општине Бач („Сл. лист општине Бач“ број 8/2015) спада у непокретна културна добра под заштитом, те да чине просторну културно-историјску целину. Увидом у Просторни план и Одлуку о утврђивању непокретних културних добара од изузетног значаја коју је донела Скупштина Републике Србије, („Сл. гласник РС „број 16/1990) утврђено је да су Тврђава и Подграђе у Бачу, културна добра од изузетног значаја.

Законом о планирању и изградњи, одредбама члана 133. тачка 9. , прописано је да грађевинску дозволу за изградњу објеката у границама непокретних културних добара од изузетног значаја и културних добара уписаних у Листу светске и културне и природне баштине, објеката у заштићеној околини културних добара од изузетног значаја са одређеним границама катастарских парцела и објеката у заштићеној околини културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине, објеката у заштићеним подручјима у складу са актом о заштити културних добара издаје Министарство. Чланом 134. Закона о планирању и изградњи прописано је да се аутономној покрајини поверава издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката одређених у члану 133. овог закона, а који се у целини граде на територији аутономне покрајине.

Сходно наведеном , а применом члана 133. став 2. тачка 9. и члана 134. став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС), и члана 131 с3 став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 29/2011, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС Закона о планирању и изградњи, 132/2014, 145/2014), и члана 56. став 4. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

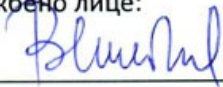
ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка може се изјавити посебна жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 15 дана од дана пријема овог истог, а може се изјавити и на записник код овог органа. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 16,
3. Архиви

Службено лице:



Ситнић Валентина, дипл.правник

Руководилац Одељења за привреду, пољопривреду,

урбанизам и инспекцијске послове



Мијић Тања ,дипл. правник



НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ БАЧ



Војновић Небојша, дипл. правник