

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА БАЧ  
ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ  
Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,  
имовинско правне и комунално стамбене послове  
Број: ROP-BAC-34590-ISAW-1/2018  
Дана: 26. новембра 2018. године  
Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву „Слован-Прогрес“ д.о.о. Селенча, за издавање Решења о одобрењу извођења радова за реконструкцију и доградњу пословне зграде, спратности П+1, у Селенчи, на катастарској парцели број 994 у к.о. Селенча, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018*), Просторног плана општине Бач (*“Службени лист Општине Бач“, бр. 8/2015*) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17*) издаје:

### РЕШЕЊЕ о одобрењу извођења радова

**ОДОБРАВА СЕ „Слован-Прогрес“ д.о.о. Селенча**, матични број: 08179816, **извођење радова на реконструкцији и доградњи пословне зграде, спратности П+1**, категорија објекта Б, класификационе ознаке 121113, **на катастарској парцели број 994 у к.о. Селенча, Ул. М.Тита број 165.** у свему према Идејном пројекту број Е-1/18 од октобра 2018. године израђеном од стране „Слован-Прогрес“ д.о.о, Селенча, ул. М.Тита, 102. Селенча, који се састоји од 0-Главне свеске, 1-Пројекта архитектуре и 3/1- Пројекта хидротехничких инсталација - водовод и канализација и 3-Пројекта хидротехничких инсталација - хидрантска мрежа, 4-Пројекат електроенергетских инсталација, Елаборат заштите од пожара израђених од стране „Института за безбедност и хуманизацију рада“ д.о.о. Нови Сад, Булевар Ослобођења број 30.

Предрачунска вредност радова износи: 3.375.554,00 рсд без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем и доказ о регулисањем обавеза плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 8.668,00рсд.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

## **Образложење**

Овом одељењу се обратило „Слован-Прогрес“ д.о.о. Селенча, е-захтевом од 19.11.2018. године, за издавање Решења којим се одобравају описани радови на објекту из диспозитива Решења.

Уз захтев је приложено:

- Пуномоћје уредно потписано квалификованим електронским потписом;
- Идејни пројекат број Е-1/18 од октобра 2018. године израђен од стране „Слован-Прогрес“ д.о.о, Селенча, ул. М.Тита, 102. Селенча, који се састоји од 0-Главне свеске, 1-Пројекта архитектуре и 3/1- Пројекта хидротехничких инсталација - водовод и канализација, главни пројектант Растислав Раго, дипл. инж.арх. са лиценцом ИКС-е број: 300 I810 10;
- Идејни пројекат, свеске: 3-Пројекта хидротехничких инсталација - хидрантска мрежа, 4-Пројекат електроенергетских инсталација и Елаборат заштите од пожара израђених од стране „Института за безбедност и хуманизацију рада“ д.о.о. Нови Сад, Булевар Ослобођења број 30, главни пројектанти: Огњен Џомба, дипл. инж.арх. са лиценцом ИКС-е број: 300 K179 11 и Милош Милошевић са лиценцама ИКС-е број 350 J507 10 и МУП-а 152-36/12;
- Катастарско топографски план израђен од стране Агенције „Геометар плус“ Бачка Паланка уредно потписан квалификованим електронским потписом.
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.
- Графички прилози у dwg формату;

Овај орган је прибавио извод из листа непокретности број 209 к.о. Селенча, увидом у који је овај орган установио да је катастарска парцела број 994 са предметним објектом приватна својина подносиоца захтева у обиму удела 1/1.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања Решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе.

### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС;
- Архиви.

Обрадио; Саветник у одељењу за урбанизам:  
Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

**Руководилац одељења:**

*Оливера Мишан дипл.еџон*