

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,
имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-27821-ISAW-1/2018

Дана: 27. септембра 2018. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Мађарског Културно Уметничког Друштва „Различак“ из Вајске, улица М.Тита број 25. кога по пуномоћју заступа д.о.о. „Тензор три“ Нови Сад, Вршачка 73, Нови Сад, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14*), Просторног плана Општине Бач, (*„Сл лист општине Бач“ број 8/2015*), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017*), издаје:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

Одобрава се Мађарском Културно Уметничком Друштву „Различак“ Вајска, из Вајске, МБ 08870551, улица М.Тита број 25, кога по пуномоћју заступа д.о.о. „Тензор три“ Нови Сад, Вршачка 73, Нови Сад, **извођење радова на реконструкцији стамбене зграде**, спратности П+0, категорије објеката А, класификационог броја 111011, **на катастарској парцели број 1744**, к.о. Вајска и **помоћног објекта спратности П+0, на катастарској парцели број 1744**, к.о. Вајска, Ул. Др Ненадовића 37.

Саставни део овог решења чини идејни пројекат ИДП број 153-01 од јуна 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске, 1-Пројекта архитектуре, 2/1-Пројекта конструкције и Елаборат енергетске ефикасности израђених од стране д.о.о. „Тензор три“ Нови Сад, Вршачка 73, Нови Сад, главни пројектант Злата Думанчић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 9874 04.

Предрачунска вредност износи: 8.386.698,66 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратило Мађарско Културно Уметничко Друштво „Различак“ из Вајске, улица М.Тита број 25, преко пуномоћника д.о.о. „Тензор три“ Нови Сад, Вршачка 73, Нови Сад, е-захтевом, дана 21.09.2018, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат, ИДП број 153-01 од јуна 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске, 1-Пројекта архитектуре, 2/1-Пројекта конструкције и Елабората енергетске ефикасности израђених од стране д.о.о. „Тензор три“ Нови Сад, Вршачка 73, Нови Сад, одговорни пројектанти Злата Думанчић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 9874 04 и Душанка Матић дипл. грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 381 0090 12;
2. Графички прилози у dwf формату;
3. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан;
4. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан;
5. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (извод из листа непокретности број 214 к.о. Вајска, грађевинско земљиште и предметни објекти приватна својина подносиоца захтева 1/1 обим удела), који доставе идејни пројекат, а платили су одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС и
- Архиви.

Саветник у одељењу:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.екон.