

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду, пољопривреду,
урбанизам и инспекцијске послове
Број: 351-10/2015-IV-05
Дана: 06. априла 2015. године
Б А Ч

Принцено:
07. 04. 2015. год.
[Signature]

Општинска управа Бач – Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове, поступајући по захтеву „Монитор ДОО“ Нови Сад, за издавање решења којим се одобрава изградња ХФЦ Кабловског дистрибутивног система, на основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. Лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), на основу члана 145. . Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/09 и 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС и 50/13 – Одлука УС, 98/2013- Одлука УС, 132/2014, 145/2014), члана 27. и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС бр. 22/2015) члана 18. Одлуке о Општинској управи Бач (18/2008, 11/2010, 30/2013, 14/2014) по овлашћењу број 031-10/2014-IV од дана 05. новембра 2014.године д о н о с и

Р Е Ш Е Њ Е

Инвеститору „ДОО Монитор“ из Новог Сада, ул. Гагаринова број 10 одобрава се извођење радова на изградњи ХФЦ Кабловског дистрибутивног система на катастарским парцелама број 160/1, 160/2, 1184, 1183, 393, 267/2, 267/1, 1192, 1193, 1191, 203, 1186, 1188, 1194, 1195, 1196, 1197, 1147, 976, 1181, 439, 519, 1189 и 1190 све у ко Плавна., а на основу Идејног пројекта број: 01/2015 од фебруара 2015, израђен од „Cable Engineering“ ДОО Сомбор, са седиштем у Сомбору, Грује Дедића број 36, а одговорни пројектант је Петар Бранежац, дипл.инг.ел, лиценца број 353 1907 03.

Објекат је Г категорије, класификациони број 222432.

Предрачунска вредност планираних радова је 7.297.740
,00 динара.

Идејни пројекат из става 1. је саставни део овог решења.

Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова овом органу пријави почетак извођења радова а пријава садржи датум почетка и рок завршетка радова.

О б р а з л о ж е њ е

„ДОО Монитор“ из Новог Сада, ул. Гагаринова број 10 поднело је дана 01. априла 2015. године захтев заведен под бројем 351-8/2015-IV-05 за изградњу секундарних односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже за потребе кабловске телевизије ХФЦ Кабловског дистрибутивног система на катастарским парцелама број 160/1, 160/2, 1184, 1183, 393, 267/2, 267/1, 1192, 1193, 1191, 203, 1186, 1188, 1194, 1195, 1196, 1197, 1147, 976, 1181, 439, 519, 1189 и 1190 све у ко Плавна. Овај захтев је поднет након доношења Закључка овог органа број 351-8/2015-IV-05 од дана: 30. марта 2015. године.

Инвеститор је уз захтев доставио следећу документацију:

Идејни пројекат број: 01/2015 од фебруара 2015, израђен од „ Cable Engineering“ ДОО Сомбор, са седиштем у Сомбору, Грује Дедића број 36, а одговорни пројектант је Петар Бранежац,

дипл.инг.ел, лиценца број 353 1907 03., Главну свеску идејног пројекта број 01/15 од фебруара 2015, Решење Општинског већа Општине Бач број 020-5-26/2015- II од дана 16. јануара 2015. Године, Извод из Листа непокретности бр. 1315, у к.о.Плавна, Службе за катастар непокретности Бач бр. 952-1/2015-690 од 06. априла 2015. године, Копија плана издатих од РГЗ - Службе за катастар непокретности Бач за предметне парцеле, Потврда ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ број Д-1/2015 од дана 24. марта 2015. године, Урбанистичко технички услови издати од ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ број 27/2014 од дана 28.11.2014), Информација о локацији издата од Одељења за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове број: 353-23/2014-IV-05 од дана: 28. јануара 2015. године

Обзиром да је инвеститор у року од 10 дана од пријема Закључка овог Одељења органа број 351-8/2015-IV-05 од дана: 30. марта 2015. године, поднео нов усаглашен захтев и отклонио све утврђене недостатке првобитног захтева, није поново наплаћена административна такса за подношење захтева сходно члану 15. став 2. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС бр. 22/2015), а документација приложена уз захтев од 25. марта 2015. године за издавање решења по основу члана 145. Закона о планирању и изградњи преузета је у овом поступку.

Чланом 145. став 1. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се за грађење објеката из члана 2. тач. 24) и 24а) овог закона, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, изградња секундарних, односно дистрибутивних мрежа комуналне инфраструктуре у оквиру постојеће регулације улица, као и уређење саобраћајница у оквиру постојеће регулације улица, реконструкција, адаптација, санација, промена намене објекта без извођења грађевинских радова, промена намене уз извођење грађевинских радова, извођење радова на раздвајању или спајању пословног или стамбеног простора, уградња унутрашњих инсталација (гас, струја, вода, топлотна енергија и сл.) у постојећи објекат, **постављање антенских стубова и секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже**, појединачни електродистрибутивни и електропреносни стубови, део нисконапонске електродистрибутивне мреже који обухвата 10 кВ или 20 кВ вод, типске трансформаторске станице 10/04 кВ или 20/04 кВ и део електродистрибутивне мреже од трансформаторске станице 10/04 кВ или 20/04 кВ до места прикључка на објекту купца (1 кВ), 10 кВ и 20 кВ разводна постројења, мање црпне станице и мањи ски лифтови, прикључци на изграђену водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу; компресорске јединице за гас, уређаји за испоруку гаса, соларни колектори и соларне ћелије, типски топоводни прикључци, грађење зиданих ограда, врше се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.

Одредбама став 2. поменутог члана члана Закона о планирању и изградњи регулисано је да се решење о одобрењу извођења радова из ст. 1., овог члана (за које се не издаје грађевинска дозвола) издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта односно уклањању препрека за особе са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. У поступку је утврђено да су парцеле на којима се гради предметни објекат јавна својина Општине Бач.

Подносилац захтева је доставио Решење Општинског већа Општине Бач број 020-5-26/2015- II од дана 16. јануара 2015. године, сходно члану 135. став 4. Закона о планирању и изградњи у вези са чланом 69. којим је регулисано да се за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту може уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаним овим законом доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника односно корисника земљишта.

Према члану 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре, поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона, покреће се подношењем захтева надлежном органу уз који захтев се подносе докази прописани Законом. Према члану 28. став. 2 истог Правилника ако су испуњени формални услови из става 1. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од 5 дана од дана подношења захтева.

На основу изложеног, а применом члана 145. Закона о планирању и изградњи, ("Сл. Гласник РС", бр. 72/09 и 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС и 50/13 – Одлука УС, 98/2013- Одлука УС, 132/2014, 145/2014), решено је као у диспозитиву решења.

За ово Решење је наплаћена Републичка административна такса у износу од 26.272,00 динара на основу Тарифног броја 169. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 и др., закон 42/06, 47/07, 54/08 и 5/09, 50/2011 и 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. износ, 47/13 и др. Закон 65/13) и општинска административна такса у износу од 3.000,00 динара на основу Тарифног бр. 6 тачка 2 алинеја 2. Одлуке о увођењу општинске административне таксе („Сл. лист општине Бач“, бр. 3/06).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 15 дана од дана пријема овог решења, а може се изјавити и на записник код овог органа. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. „ДОО Монитор“ из Новог Сада, ул. Гагаринова број 10
2. Грађевинском инспектору Бач и
3. Архиви

